

WOHNUNGEN NEUES ORTSZENTRUM HÜRM



8 WOHN EINHEITEN

1. Obergeschoss

Top 9

Top 10

2. Obergeschoss

Top 11

Top 12

Top 13

Top 14

Top 15

Top 16



Anfragen bitte auf:

gemeinde@huerm.gv.at



HÜRM Zukunft mit Herkunft

Neues Ortszentrum Hürm

Beschreibung

Das neue Ortszentrum ist ein hochwertiger, sozialer Treffpunkt sowie ein Platz für die Nahversorgung der Bevölkerung und Gäste der Marktgemeinde Hürm. In dem neu errichteten Gebäude (Marktstraße 1) befindet sich das Gemeindeamt, eine Bank, ein Veranstaltungssaal, ein Gastrolokal, Geschäftsflächen, ein Co-Workingspace, sowie acht Wohneinheiten. Der Außenbereich lädt zum Verweilen mit verschiedenen Sitzmöglichkeiten ein. Auch eine neue Bushaltestelle wurde für Schulkinder und Pendler/innen errichtet, um die Wartezeiten angenehmer zu gestalten.

Informationen zur Marktgemeinde Hürm

In unmittelbarer Nähe befindet sich die Pfarrkirche, eine Gruppenpraxis für Allgemeinmedizin mit Hausapotheke, ein Nahversorger inkl. Postpartner, ein Bäcker, ein Gastrolokal, sowie Bildungseinrichtungen. Auch verschiedene Freizeitmöglichkeiten erreicht man in wenigen Gehminuten (Freibad, Spielplätze, Tennisplatz, etc.). Die Marktgemeinde Hürm verfügt über eine effiziente Infrastruktur mit guter öffentlicher Verkehrsanbindung. Mit dem Auto ist die Landeshauptstadt St. Pölten durch die nahegelegene Autobahnauffahrt Loosdorf in 30 Minuten erreichbar. Zahlreiche wirtschaftliche Betriebe sind im Gemeindegebiet angesiedelt, und bieten eine Vielzahl an Arbeitsplätzen.

Vermietung

8 Wohneinheiten stehen zur Vermietung zur Verfügung. Vermieter und Eigentümer ist die Marktgemeinde Hürm, die Hausverwaltung obliegt der GEDESAG.

Direkt vom Stiegenhaus zugänglich sind im 1.OG zwei Wohnungen nach Süden hin ausgerichtet und mit einem Balkon bzw. einer Terrasse ausgestattet. Im 2. OG befinden sich 6 Wohnungen. Für jede Wohneinheit steht ein Parkplatz und ein Kellerabteil zur Verfügung.

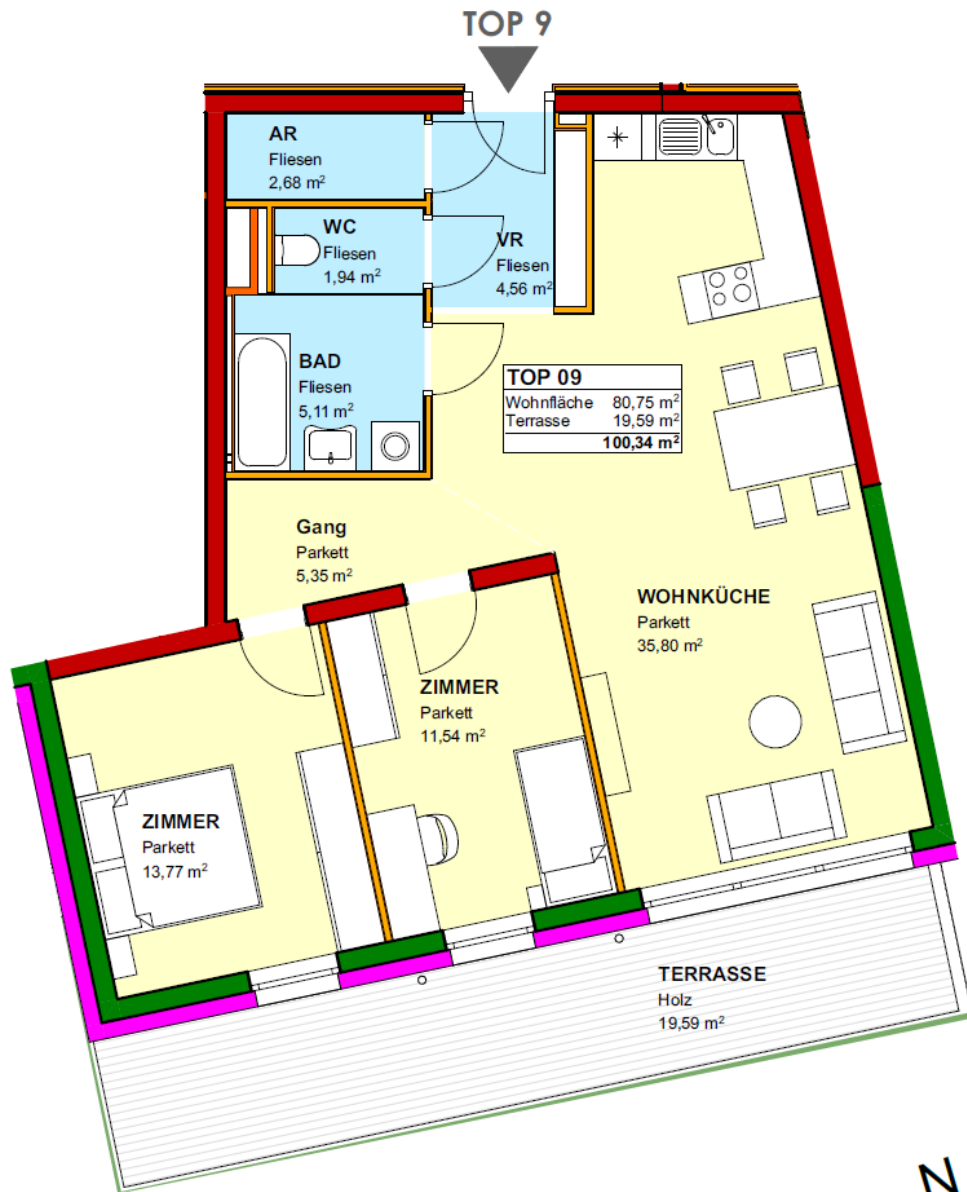
Der Mietpreis liegt bei 12,30 Euro/ m² (inkl. 10 % Ust. und Betriebskostenanteil). Es besteht die Möglichkeit zur Beantragung eines Wohnkostenzuschusses vom Land Niederösterreich.

Gerne können die Wohnungen auch besichtigt werden, wir bitten um telefonische Terminvereinbarung.

Weitere Informationen zu den Wohnungen erhalten Sie gerne im Gemeindeamt (02754/8239).

Wohnung 1. Obergeschoss – TOP 9

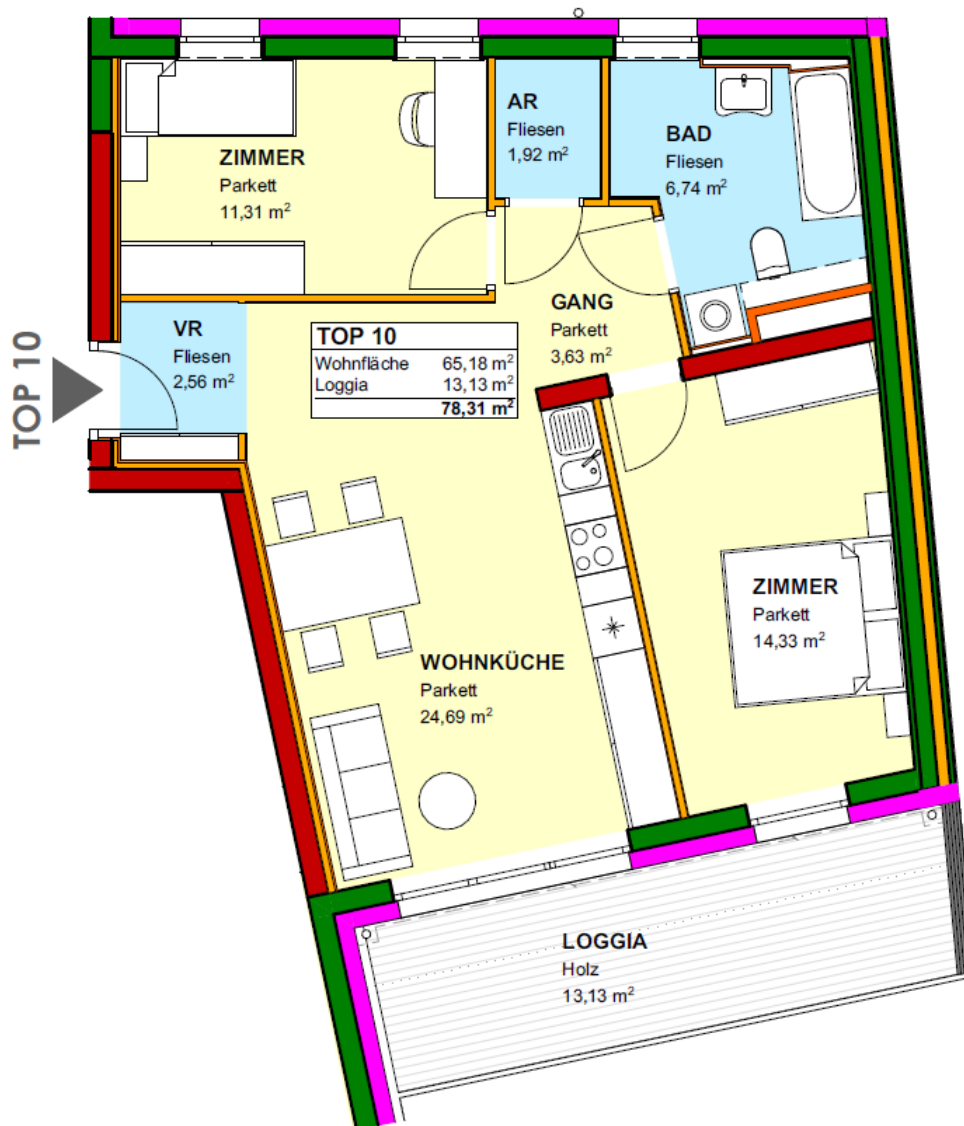
- 100,34 m²



TOP 09

Wohnung 1. Obergeschoss – TOP 10

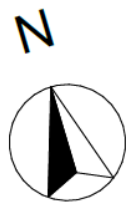
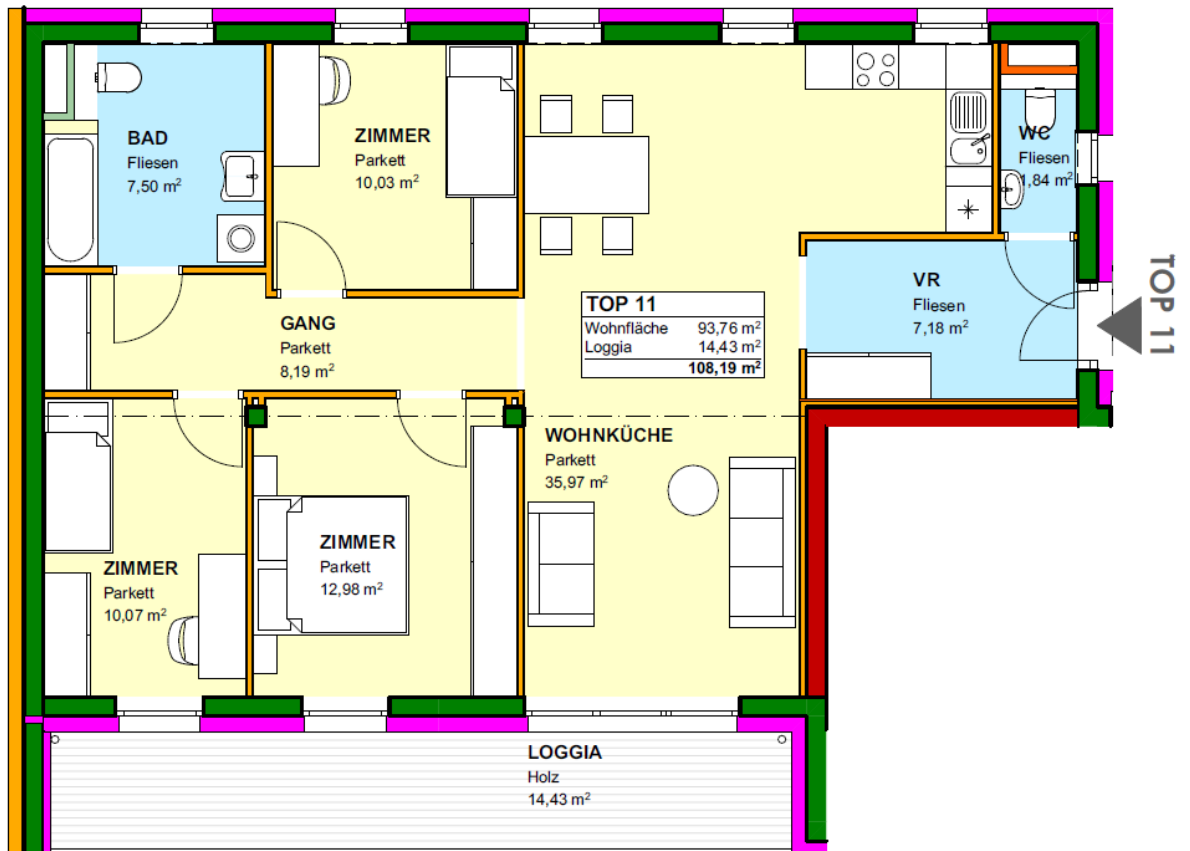
- 78,31 m²



TOP 10

Wohnung 2. Obergeschoss – TOP 11

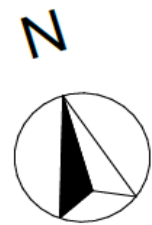
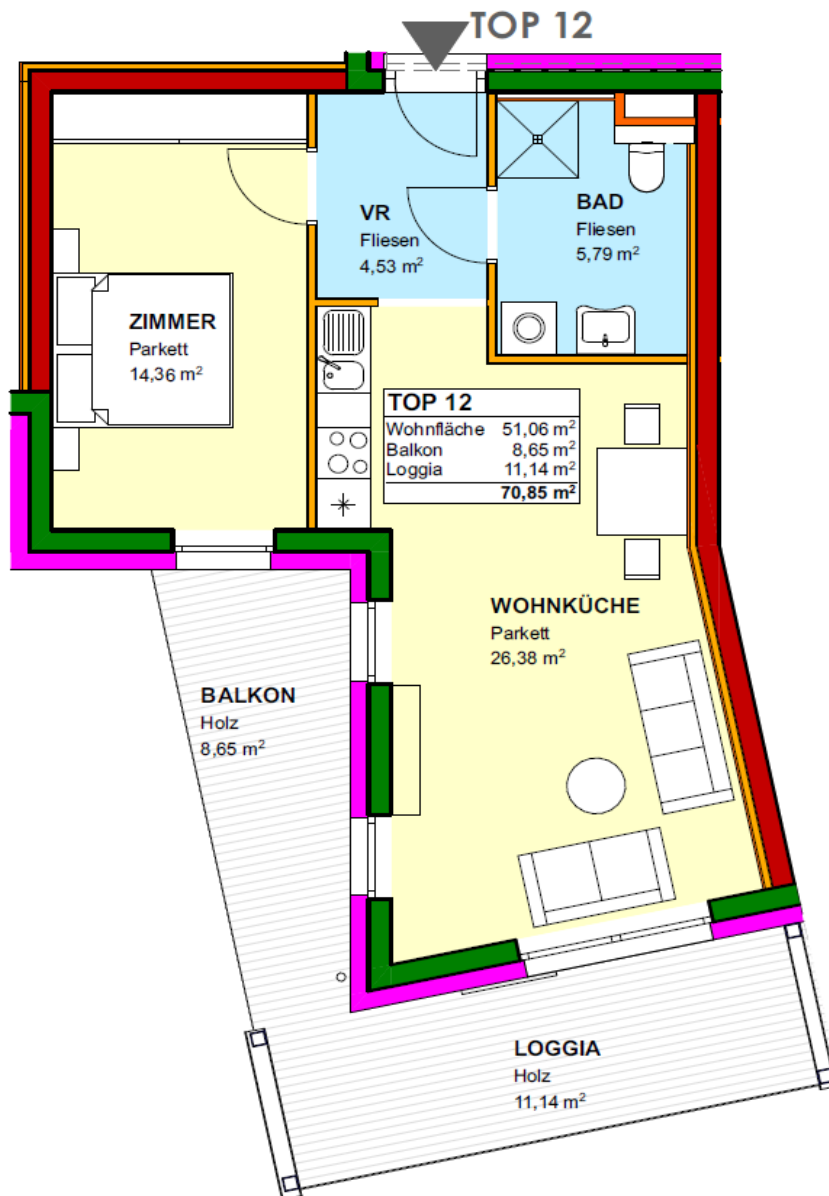
- 108,19 m²



TOP 11

Wohnung 2. Obergeschoss – TOP 12

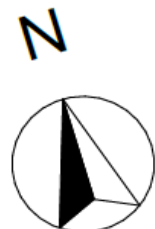
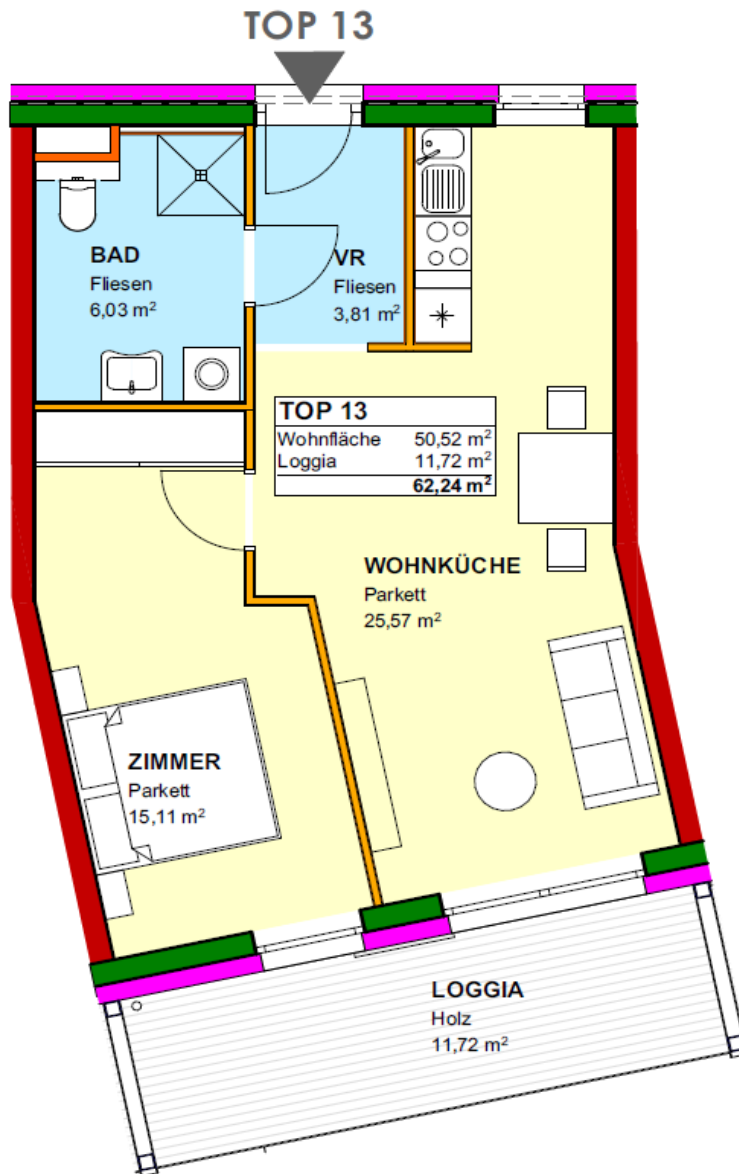
- 70,85 m²



TOP 12

Wohnung 2. Obergeschoss – TOP 13

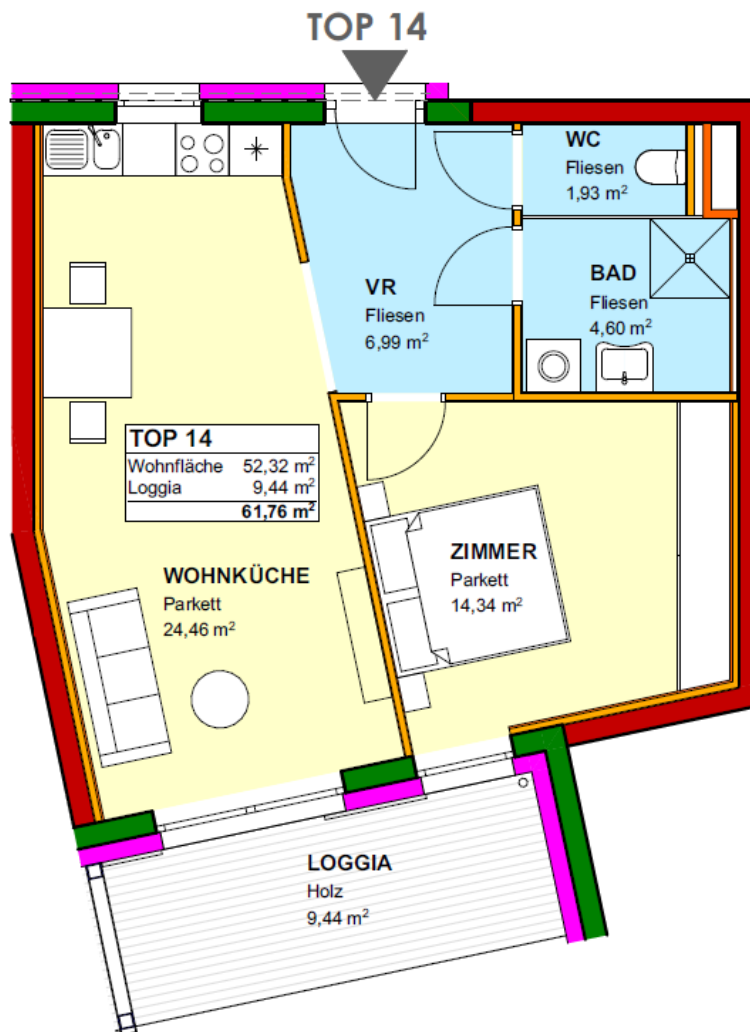
- 62,24 m²



TOP 13

Wohnung 2. Obergeschoss – TOP 14

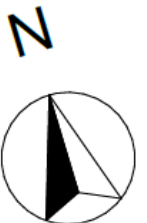
- 61,76 m²



TOP 14

Wohnung 2. Obergeschoss – TOP 15

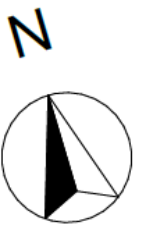
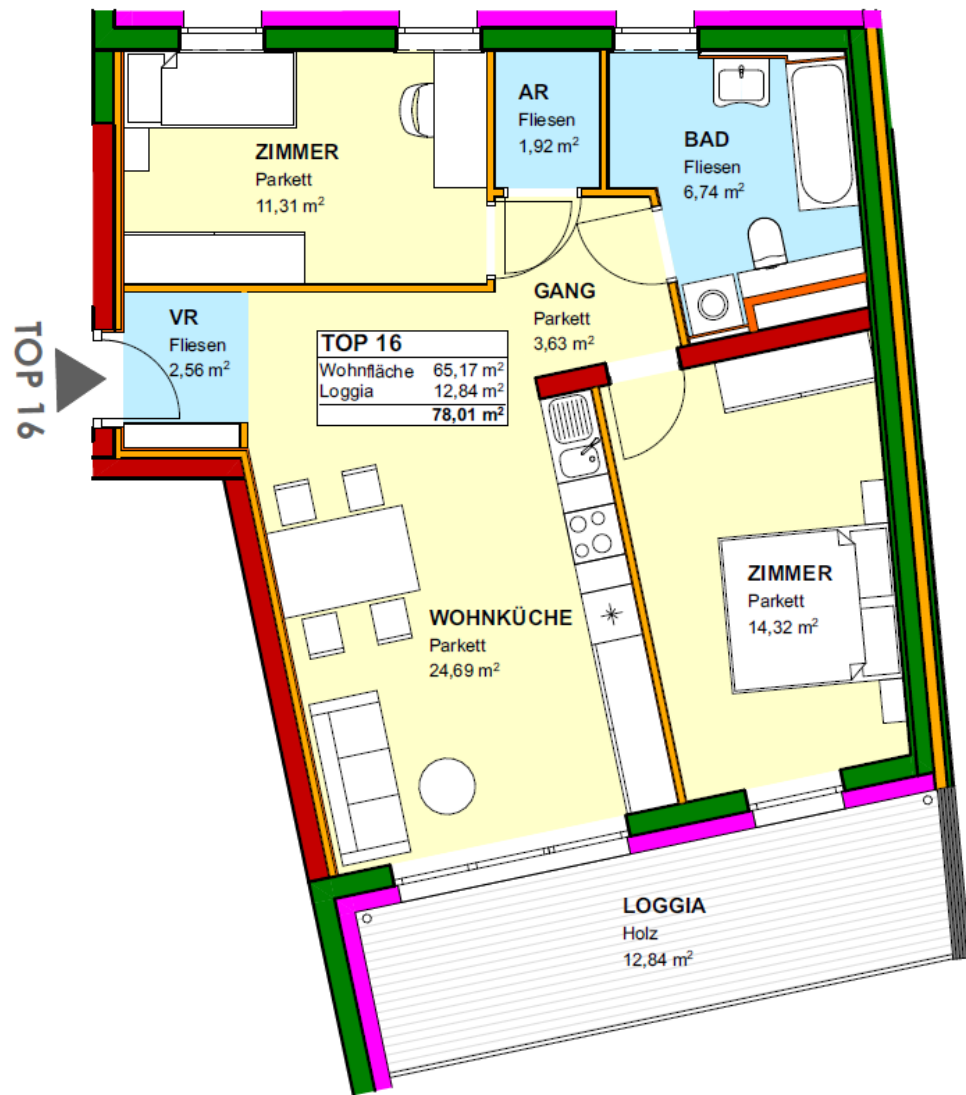
- 101,37 m²



TOP 15

Wohnung 2. Obergeschoss – TOP 16

- 78,01 m²



TOP 16

Bewerbungsblatt Wohnungen

Neues Ortszentrum Hürm

Persönliche Daten - Wohnungswerber (bitte in Blockbuchstaben)

Vor- und Zuname:
Geburtstag:
Staatsbürgerschaft:
Anschrift:
Fam. Stand:
Beruf:
Dienstgeber:
Monatliches Nettoeinkommen:
Telefon:
E-Mail:
Monatliches Nettoeinkommen:

Familienangehörige – die im gemeinsamen Familienverband wohnen (sollen)

Vor- und Zuname	Geb. Datum	Verwandsch. Verhältnis	Dienstgeber	Monatliches Nettoeinkommen

Gewünschte TOP Nummer:

Alternativwünsche: TOP Nummer:

Was ich noch gerne mitteilen möchte:

Alle Informationen werden strengstens vertraulich behandelt und nur an Vertragspartner weitergegeben.

Datum: _____

Unterschrift: _____