

Bericht GR-Sitzung 30.10.2025

über die am Donnerstag, dem 30.10.2025 um 19.00 Uhr im **Gemeindesaal im neuen Ortszentrum** stattgefundene **öffentliche Gemeinderatssitzung** des Gemeinderates der Marktgemeinde Hürm

Tagesordnung

- Pkt. 1 Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls
- Pkt. 2 BF Baugrundverkauf
- Pkt. 3 BF Freigabe restliche Aufschließungszone BB-A1, Parz. 1018/9 KG Inning
- Pkt. 4 BF Verordnung Spielplatz-Ausgleichsabgabe
- Pkt. 5 BF Verbücherung lt. § 15 LTG – Vermessung TP GZ 11054 Hürm
- Pkt. 6 BF Überlassung Trennstück 4 aus Parz. 273 lt. TP GZ 13655 Hürm
- Pkt. 7 BF Reithfeld – Übernahme Grundstücksflächen in öff. Gut
- Pkt. 8 BF Gestattungsvertrag EVN Naturkraft GmbH
- Pkt. 9 BF Ortszentrum – Reduktion Miete „Hakis“ für April-Juni 2025
- Pkt. 10 BF Pachtvergabe Parz. 343 und 352 KG Hürm
- Pkt. 11 BF Zertifizierung krisensichere Gemeinde
- Pkt. 12 Bericht Kassaprüfung
- Pkt. 13 Bericht des Bürgermeisters
- Pkt. 14 Bericht der Ausschüsse

Pkt. 1 Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der **Gemeinderatssitzung vom 04.09.2025** keine schriftlichen Einwände vorliegen. Das Protokoll gilt daher als genehmigt und wird unterfertigt.

Pkt. 2 BF Baugrundverkauf

Der Gemeinderat stimmt dem Grundstücksverkauf in Harmersdorf, Parz. 419/16, zu.

Pkt. 3 BF Freigabe restliche Aufschließungszone BB-A1, Parz. 1018/9 KG Inning

Der Gemeinderat gibt die Bauland-Aufschließungszone (BB-A1) für die Parz. 1018/9, KG Inning frei.

Pkt. 4 BF Verordnung Spielplatz-Ausgleichsabgabe

§ 42 und §66 lt. NÖ BO regelt die Bestimmungen zur Spielplatz-Ausgleichsabgabe. Durch den Gemeinderat ist eine Verordnung erforderlich, um einen Richtwert zu bestimmen.

Der Gemeinderat hat einen Richtwert für die Spielplatz-Ausgleichsabgabe mit € 100,--/m² festgelegt.

Pkt. 5 BF Verbücherung lt. § 15 LTG – Vermessung TP GZ 11054 Hürm

Der Gemeinderat stimmt der Verbücherung des Teilungsplanes der Fa. Terragon, GZ 11054, KG Hürm nach den Sonderbestimmungen des § 15 Lieg TeilG zu.

Pkt. 6 BF Überlassung Trennstück 4 aus Parz. 273 lt. TP GZ 13655 Hürm

Der Gemeinderat beschließt lt. Teilungsplan GZ 13655 bzw. die Übertragung des Trennstück 4 der Parz. 273 (MG Hürm) an die Parz. 271/6 MG Hürm - öffentliches Gut.

Pkt. 7 BF Reithfeld – Übernahme Grundstücksflächen in öff. Gut

Der Gemeinderat spricht sich der Übernahme der Parz. 391 und 392 lt. vorliegendem Flurbereinigungsplan Reithfeld in das öffentliche Gut der MG Hürm aus.

Pkt. 8 BF Gestattungsvertrag EVN Naturkraft GmbH

Der Gemeinderat stimmt dem Gestattungsvertrag für den Bau von Windkraftanlagen mit der EVN Naturkraft GmbH zu. Der Vertrag ist die Basis für die Errichtung und Betrieb des Windparks sowie dessen Nebenanlagen (Leitungen, Trafostation, etc.). Es wird die erforderliche Gemeindeinfrastruktur (Straßen, Wege, etc.) zur Verfügung gestellt.

Pkt. 9 BF Ortszentrum – Reduktion Miete „Hakis“ für April-Juni 2025

Der Gemeinderat spricht sich für die Beibehaltung der ursprünglich beschlossenen Wirtschaftsförderung für das Gastrolokal ‚Hakis‘ mit folgenden Konditionen, aus:

- 100 % des Mietzinses (netto) von Okt. 2024 bis März 2025
- 50 % des Mietzinses (netto) von April bis Sept. 2025

Pkt. 10 BF Pachtvergabe Parz. 343 und 352 KG Hürm

Es erfolgte eine Pachtausschreibung der Parz. 343 und 352 KG Hürm mittels Kundmachung. Die Anbotsöffnung erfolgte am 17.10.25. Es langten 7 Angebote ein. Der Gemeinderat stimmt der Verpachtung der angeführten Parzellen in der KG Hürm, an den Bestbieter Dominik und Birgit Haydn, vorerst befristet auf 3 Jahre, zu.

Pkt. 11 BF Zertifizierung krisensichere Gemeinde

Vom NÖ Zivilschutzverband wurde die Zertifizierung „Krisensichere Gemeinde“ ins Leben gerufen. Der Gemeinderat stimmt der Umsetzung der Zertifizierung als krisensichere Gemeinde – Stufe 3 mit dem Planungsziel bis Ende 2026 zu.

Pkt. 12 Bericht Kassaprüfung

Pkt. 13 Bericht des Bürgermeisters

Pkt. 14 Bericht der Ausschüsse